

PLE MARÇ 2014

6.2 Proposició dels Grups Municipals d'ERC i CUP per tal d'impulsar l'ampliació del Parc de l'Agulla.

El secretari presenta la proposició dels Grups Municipals d'ERC i CUP, de 14 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

“El 25 d'abril de 2002, un seguit d'entitats manresanes i bagenques signaven la Declaració de l'Agulla amb la finalitat de posar de relleu els valors naturals, ambientals, patrimonials i de lleure dels espais a l'entorn del parc de l'Agulla. La declaració també alertava dels riscos i amenaces derivats de la massificació del parc per la seva atractivitat com a ús de lleure i les pressions urbanístiques del seu entorn. Finalment feia una crida a les institucions locals, comarcals i nacionals a impulsar la preservació i revalorització d'aquest entorn natural.

El parc de l'Agulla ha estat un punt de referència per al lleure dels ciutadans dels municipis del pla de Bages des del 1982, quan va ser creat per Aigües de Manresa a l'entorn del llac que el 1974 es va construir com a dipòsit d'aigua de la ciutat. D'ell en surten o hi arriben molts dels recorreguts que els ciutadans del Pla de Bages utilitzen a les hores de lleure o per a la pràctica de l'esport, i que relliguen diversos indrets de gran interès ecològic i paisatgístic com els aiguamolls de la Bòbila, els plans de les Torres o la Sèquia. A més a més, els espais del seu entorn són una peça fonamental per assegurar la continuïtat del corredor agrícola entre els regadius del Poal i Viladordis, la connexió entre les conques del Llobregat i el Cardener i el tancament de l'Anella Verda de Manresa pel nord.

En aquest context, i fruit de la pressió popular, el 2007 es constitueix el Consorci de l'Agulla, format pels ajuntaments de Manresa i Sant Fruitós de Bages, amb la clara voluntat de preservar aquest entorn natural, millorar la seva accessibilitat i requalificar 19 hectàrees a l'entorn del turó dels Quatre Cantons com a espai lliure per destinar-les a l'ampliació del parc. El consorci era una eina inèdita en el planejament i la gestió d'un àmbit supramunicipal i tenia per finalitat la tramitació dels instruments de planejament, de desenvolupament i de gestió urbanística necessaris dins del seu àmbit territorial per tal d'assolir els objectius marcats.

Paral·lelament, l'Ajuntament de Manresa i l'empresa Projectes Territorials del Bages signaven un conveni que permetia la creació del Parc Tecnològic, dins els terrenys compresos entre la ronda Nord de la ciutat, el parc de l'Agulla i el ramal de Viladordis de la Sèquia. Aquest conveni, a més, va possibilitar l'obtenció com a sòl públic no urbanitzable d'un terreny de 190.676 m² a l'entorn del turó dels Quatre Cantons i que havia de permetre l'ampliació del parc de l'Agulla. Aquestes 19 hectàrees van ser cedides de forma gratuïta per Projectes Territorials del Bages a l'Ajuntament de Manresa de manera provisional, amb el compromís de posar-les a disposició del Consorci de l'Agulla, una vegada aquest estigués constituït. Aquest mateix conveni establia que la urbanització, gestió i manteniment d'aquests terrenys havia d'anar a càrrec del Consorci. La urbanització d'aquest espai lliure havia de tenir les característiques pròpies d'un gran parc supramunicipal i s'establia com a import unitari mínim a invertir per la seva urbanització la quantitat de 4 euros per metre quadrat.

L'any 2010 el Consorci de l'agulla convoca un concurs d'idees per definir el planejament i usos del seu àmbit. Les propostes van ser exposades a la Casa Lluvià, seu del Col·legi d'Arquitectes i en va sortir guanyadora la de l'equip CSA-Carracedo-Sotoca SLP, que va entregar l'avantprojecte a principis del 2011.

Des d'aleshores no s'ha avançat en cap més actuació.

És per tot això que els grups municipals d'ERC i la CUP proposen al ple municipal l'adopció dels següents acords:

- Primer: que l'Ajuntament de Manresa faci la cessió de les 19 hectàrees del turó dels Quatre Cantons rebudes gratuïtament de Projectes Territorials del Bages, al Consorci de l'Agulla per tal que aquest pugui iniciar les actuacions d'urbanització previstes.
- Segon: que l'Ajuntament de Manresa emplaci al Consorci de l'Agulla a aprovar l'avanç de pla, d'acord amb els treballs realitzats per l'equip CSA–Carrercedo Sotoca SLP, abans de l'estiu de 2014.
- Tercer: que s'aprofiti l'exposició pública de l'avanç de pla per fer difusió i obrir un debat ciutadà sobre la formalització i els usos que hauria de tenir l'ampliació del parc de l'Agulla.
- Quart: que el Consorci de l'Agulla inici la tramitació del planejament necessari i es faci l'aprovació provisional abans d'acabar aquest legislatura per tal que els ajuntaments de Manresa i Sant Fruitós de Bages puguin incloure les modificacions en els seus corresponents planejaments urbanístics.
- Cinquè: que l'Ajuntament de Manresa emplaci el Consorci de l'Agulla a destinar els seus recursos econòmics a iniciar la urbanització de les 19 hectàrees del turó dels Quatre Cantons, tal i com s'estableix a l'article Novè el Conveni del Parc Tecnològic.
- Sisè: que l'Ajuntament de Manresa informi dels acords presos a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i el Consorci de l'Agulla.”

[El secretari presenta l'omena de substitució del Grup Municipal de CiU a la proposició 6.2 dels Grups Municipals d'ERC i CUP, de 20 de març de 2014, la qual es transcriu a continuació:](#)

“Atès que el 25 d'abril de 2002, un seguit d'entitats manresanes i bagenques signaven la Declaració de l'Agulla amb la finalitat de posar de relleu els valors naturals, ambientals, patrimonials i de lleure dels espais a l'entorn del parc de l'Agulla. La declaració també alertava dels riscos i amenaces derivats de la massificació del parc per la seva atractivitat com a ús de lleure i les pressions urbanístiques del seu entorn. Finalment feia una crida a les institucions locals, comarcals i nacionals a impulsar la preservació i revalorització d'aquest entorn natural.

El parc de l'Agulla ha estat un punt de referència per al lleure dels ciutadans dels municipis del pla de Bages des del 1982, quan va ser creat per Aigües de Manresa a l'entorn del llac que el 1974 es va construir com a dipòsit d'aigua de la ciutat. D'ell en surten o hi arriben molts dels recorreguts que els ciutadans del Pla de Bages utilitzen a les hores de lleure o per a la pràctica de l'esport, i que relliguen diversos indrets de gran interès ecològic i paisatgístic com els aiguamolls de la Bòbila, els plans de les Torres o la Sèquia. A més a més, els espais del seu entorn són una peça fonamental per assegurar la continuïtat del corredor agrícola entre els regadius del Poal i Viladordis, la connexió entre les conques del Llobregat i el Cardener i el tancament de l'Anella Verda de Manresa pel nord.

En aquest context, i fruit de la pressió popular, el 2007 es constitueix el Consorci Urbanístic de l'Agulla, format pels ajuntaments de Manresa i Sant Fruitós de Bages, amb la clara voluntat de preservar aquest entorn natural, millorar la seva accessibilitat i ampliar el parc amb la incorporació a aquest, d'un àmbit de 19 hectàrees a l'entorn del turó dels Quatre Cantons. Aquests terrenys provenien de l'acord de cessió gratuïta per part de la societat Projectes Territorials del Bages en el marc del desenvolupament del Parc Tecnològic. La urbanització d'aquest espai lliure havia de tenir les característiques pròpies d'un gran parc supramunicipal i s'establia com a import unitari mínim a invertir per la seva urbanització la quantitat de 4 euros per metre quadrat.

L'any 2008 el Consorci de l'agulla convoca un concurs d'idees per definir el planejament i usos del seu àmbit. Les propostes van ser exposades a la Casa Lluvià, seu del Col·legi d'Arquitectes i en va sortir guanyadora la de l'equip CSA-Carracedo-Sotoca SLP, que va entregar l'avantprojecte l'any 2011.

A resultes de document entregat i de l'estudi del mateix, el Consorci de l'Agulla, a proposta dels respectius equips tècnics municipals, creu convenient encomanar l'any 2013 al mateix equip redactor un document de síntesi que clarifiqui diferents aspectes que dificultaven el desenvolupament de l'ampliació del Parc. Aquest document ha de ser avaluat en el transcurs del present semestre.

Així mateix, en data de desembre de 2013, el Consorci de l'Agulla encarregà el Projecte executiu d'urbanització i millora del Camí de l'Agulla a l'equip encapçalat per l'arquitecte Jordi Fargas.

Per tot això, proposem que el ple adopti els següents, **ACORDS**:

Primer.- Que el Consorci de l'Agulla estudiï la fórmula jurídicament possible per tal de fer efectiva la disposició per part del Consorci de l'Agulla dels terrenys del turó dels Quatre Cantons.

Segon.- Emplaçar al Consorci de l'Agulla a disposar d'una proposta d'Avantprojecte de Pla Director Estratègic del Parc de l'Agulla en el menor temps possible.

Tercer.- Emplaçar al Consorci de l'Agulla a difondre i donar a conèixer, així com a obrir un procés de debat ciutadà, entorn la proposta d'avantprojecte esmentat.

Quart.- Demanar al Consorci de l'Agulla, tot entenent la situació econòmica actual i el marc regulador econòmic actual, a avançar en la redacció de projectes executius de millora d'accessibilitat als espais públics existents en l'actualitat, per tal de poder-los executar en el moment que la situació així ho permeti.

Cinquè.- Donar trasllat dels presents acords a l'Ajuntament de Sant Fruitós i al Consorci de l'Agulla.”

[El secretari presenta l'omena de substitució del GMERC a l'esmena del GMCiU de la proposició 6.2 dels GMERC i GMCUP, de 20 de març de 2014, que es transcriu a continuació:](#)

“El 25 d'abril de 2002, un seguit d'entitats manresanes i bagenques signaven la Declaració de l'Agulla amb la finalitat de posar de relleu els valors naturals, ambientals, patrimonials i de lleure dels espais a l'entorn del parc de l'Agulla. La declaració també alertava dels riscos i amenaces derivats de la massificació del parc per la seva

atractivitat com a us de lleure i les pressions urbanístiques del seu entorn. Finalment feia una crida a les institucions locals, comarcals i nacionals a impulsar la preservació i revalorització d'aquest entorn natural.

El parc de l'Agulla ha estat un punt de referència per al lleure dels ciutadans dels municipis del pla de Bages des del 1982, quan va ser creat per Aigües de Manresa a l'entorn del llac que el 1974 es va construir com a dipòsit d'aigua de la ciutat. D'ell en surten o hi arriben molts dels recorreguts que els ciutadans del Pla de Bages utilitzen a les hores de lleure o per a la practica de l'esport, i que relliguen diversos indrets de gran interès ecològic i paisatgístic com els aiguamolls de la Bòbila, els plans de les Torres o la Sèquia. A més a més, els espais del seu entorn son una peça fonamental per assegurar la continuïtat del corredor agrícola entre els regadius del Poal i Viladordis, la connexió entre les conques del Llobregat i el Cardener i el tancament de l'Anella Verda de Manresa pel nord.

En aquest context, i fruit de la pressió popular, el 2007 es constitueix el Consorci urbanístic de l'Agulla, format pels ajuntaments de Manresa i Sant Fruitós de Bages, amb la clara voluntat de preservar aquest entorn natural, millorar la seva accessibilitat i ampliar el parc amb la incorporació a aquest, d'un àmbit de 19 hectàrees a l'entorn del turó dels Quatre Cantons. Aquests terrenys provenien de l'acord de cessió gratuïta per part de la societat Projectes Territorials del Bages en el marc del desenvolupament del Parc Tecnològic. La urbanització d'aquest espai lliure havia de tenir les característiques pròpies d'un gran parc supramunicipal i s'establia com a import unitari mínim a invertir per la seva urbanització la quantitat de 4 euros per metre quadrat.

L'any 2008 el Consorci de l'Agulla convoca un concurs d'idees per definir el planejament i usos del seu àmbit. Les propostes van ser exposades a la Casa Lluvià, seu del Col·legi d'Arquitectes i en va sortir guanyadora la de l'equip CSA-Carracedo-Sotoca SLP, que va entregar l'avantprojecte l'any 2011.

A resultes de document entregat i de l'estudi del mateix, el Consorci de l'Agulla, a proposta dels respectius equips tècnics municipals, creu convenient encomanar l'any 2013 al mateix equip redactor un document de síntesi que clarifiqui diferents aspectes que dificultaven el desenvolupament de l'ampliació del Parc. Aquest document ha de ser avaluat en el transcurs del present semestre.

Així mateix, en data de desembre de 2013, el Consorci de l'Agulla encarrega el Projecte executiu d'urbanització i millora del Camí de l'Agulla a l'equip encapçalat per l'arquitecte Jordi Fargas.

Per tot això, proposem que el ple adopti els següents, **ACORDS**:

Primer.- Que l'Ajuntament de Manresa faci la cessió de les 19 hectàrees del turó dels Quatre Cantons, rebudes gratuïtament de Projectes Territorials del Bages, al Consorci de l'Agulla, en compliment del punt vuitè del conveni del Parc Tecnològic, mitjançant la fórmula jurídica ,més adequada.

Segon.- Emplaçar al Consorci de l'Agulla a aprovar l'avanç de pla urbanístic, d'acord amb els treballs realitzats per l'equip CSA-Carrercedo Sotoca SLP i les posteriors revisions i actualitzacions, abans de l'estiu de 2014, per tal que hi pugui haver un període d'exposició pública que permeti un debat ampli amb totes les entitats que així ho desitgin.

Tercer.- Emplaçar al Consorci de l'Agulla a difondre i donar a conèixer, així com a obrir un procés de debat ciutadà, entorn la proposta d'avantprojecte esmentat.

Quart.- Demanar al Consorci de l'Agulla, tot entenent la situació econòmica actual, a avançar en la redacció de projectes executius de millora d'accessibilitat als espais públics existents en l'actualitat, per tal de poder-los executar per fases i en la mesura que la situació econòmica ho permeti.

Cinquè.- Donar trasllat dels presents acords a l'Ajuntament de Sant Fruitós i al Consorci de l'Agulla.”

L'alcalde indica que els representants dels grups proposants han comentat que tenien la intenció de deixar la proposició sobre la taula i debatre-la en un proper Ple, així que els cedeix la paraula perquè diguin si és correcta la interpretació de la Presidència.

El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC, explica que van presentar aquesta proposició amb la CUP amb l'objectiu que es prosseguís amb les actuacions del conveni del Parc de l'Agulla. Diu que aquesta tarda han rebut una esmena per part del grup del govern. Comenta que, sovint, quan es tracta de petites diferències, s'acaben consensuant acords pocs minuts abans del Ple. ERC pretenia mantenir la seva esmena en el sentit de manifestar la voluntat política de tirar endavant l'acord per a la cessió de 19 hectàrees per part de l'Ajuntament de Manresa al Consorci de l'Agulla. Com que les interpretacions no eren tant de caire polític sinó de caire jurídic i administratiu, i davant la confiança i la voluntat de la resta de grups – principalment del grup del govern- per arribar a un acord per tirar-ho endavant, han preferit donar-se més temps.

Diu que no retiren la proposició perquè no creguin que sigui necessària sinó que la deixen sobre la taula perquè, o bé dins del mateix Consorci o bé en el proper Ple, es tiri endavant.

El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP, diu que si deixar aquest tema un mes sobre la taula serveix per desencallar l'àmbit de l'Agulla, aleshores pensa que es pot fer perquè el termini és raonable.

La proposició 6.2 queda sobre la taula per assentiment dels presents.